



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам  
Иркутской области от 22 марта 2016 года

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель службы по тарифам  
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жигаловское коммунальное управление» на территории Жигаловского муниципального образования.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе, один представитель антимонопольного органа и один представитель от НП «Совет рынка» – при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики. Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 5:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,  
Веключ И.Ю. – заместитель председателя Правления Службы,  
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,  
Солопов А.А. – член Правления Службы,  
Сугоняко А.А. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Представитель МУП «Жигаловское коммунальное управление», присутствовавший на заседании Правления Службы: Сапунов С.Н.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующий доложил о содержании представленных МУП «Жигаловское коммунальное управление» обосновывающих

материалов.

Открыто обсуждение вопроса по повестке дня, начаты выступления.

Оглашено экспертное заключение Службы по данному делу (Медведева А.А.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жигаловское коммунальное управление» на территории Жигаловского муниципального образования».

Рассмотрев представленные МУП «Жигаловское коммунальное управление» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы,

руководствуясь:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения,

учитывая, что в отношении МУП «Жигаловское коммунальное управление» ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов на тепловую энергию,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жигаловское коммунальное управление» на территории Жигаловского муниципального образования, с календарной разбивкой согласно приложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 апреля 2016 года по 31 декабря 2016 года.

3. Компенсацию выпадающих доходов МУП «Жигаловское коммунальное управление» от реализации населению тепловой энергии для целей отопления по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

4. Признать утратившими силу с 1 апреля 2016 года:

1) приказ службы по тарифам Иркутской области от 26 декабря 2012 года № 236-спр «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Компания СпецМонтажПроект», с 1 января 2013 года»;

2) приказ службы по тарифам Иркутской области от 3 октября 2014 года № 437-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Жигаловским МУТЭП»;

3) приказ службы по тарифам Иркутской области от 5 декабря 2014 года № 597-спр «О внесении изменений в приказ службы по тарифам Иркутской области от 3 октября 2014 года № 437-спр»;

4) приказ службы по тарифам Иркутской области от 1 сентября 2015 года № 229-спр «О внесении изменений в приказ службы по тарифам Иркутской области от 3 октября 2014 года № 437-спр»;

5) пункт 35 приказа службы по тарифам Иркутской области от 29 декабря 2015 года № 626-спр «О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 5 (пять)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1  
к протоколу заседания  
Правления службы по тарифам  
Иркутской области  
от 22 марта 2016 года

**ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ  
МУП «ЖИГАЛОВСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» НА  
ТЕРРИТОРИИ ЖИГАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
МУП «Жигаловское коммунальное управление»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	с 01.04.2016 по 30.06.2016	2 323,03
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	4 535,70
	Население		
	одноставочный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	с 01.04.2016 по 30.06.2016	1 655,20
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	1 719,75

Временно замещающая должность  
начальника управления регулирования  
тарифов (цен) в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева

Приложение 2  
к протоколу заседания Правления  
службы по тарифам Иркутской области  
от 22 марта 2016 года

Расчет необходимой валовой выручки методом экономически обоснованных расходов (затрат) для расчёта тарифов на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Жигаловское коммунальное управление» на территории Жигаловского муниципального образования в 2016 году

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз
I	Натуральные показатели				
1	Выработка тепловой энергии	Гкал	12 510,5	15 501,6	Заявленная Предприятием величина выработки тепловой энергии не может быть признана экономически обоснованной по основаниям, изложенным ниже.
2	Расход тепла на собственные нужды котельной	Гкал	333,9	324,3	Заявленный Предприятием расход тепла на собственные нужды котельных не может быть признан экономически обоснованным, т.к. не представлен расчёт, расшифровка и обоснование заявленной величины. В связи с тем, что Предприятием не представлены данные об изменении технологического процесса теплоснабжения, расход тепла на собственные нужды котельной определён в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утверждённой Госстроем России от 12.08.2003 (МДК 4.05.-2004) (далее - Методика определения потребности в топливе) в размере 2,33 % для котельных, работающих на твёрдом топливе, 2,32 % - для котельных, работающих на газе.
3	Отпуск в сеть	Гкал	12 176,6	15 177,3	Заявленный Предприятием объём отпуска тепловой энергии в сеть не может быть признан экономически обоснованным по основаниям, изложенным ниже.
4	Потери	Гкал	3 131,3	2 743,9	В расчёт приняты нормативные потери в соответствии с дополнительным представленным приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.03.2016 № 16-мпр,

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
5	Полезный отпуск по группам потребителей	Гкал	9 045,3	12 433,4	Заявленный предприятием объём полезного отпуска не может быть признан экономически обоснованным по следующим основаниям.
5.1	населению	Гкал	4 925,0	4 925,0	Принят полезный отпуск тепловой энергии населению на отопление.
5.1.1	на отопление	Гкал	4 925,0	4 925,0	Объём потребления тепловой энергии определён исходя из данных об отапливаемой площади и установленного норматива потребления на отопление.
5.1.1.1	норматив на отопление, Гкал/м <sup>2</sup> /мес.	Гкал/м <sup>2</sup> /мес.	0,0420	0,0420	-
5.1.1.2	отапливаемая площадь, м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	9 771,8	9 771,8	Согласно представленным администрацией Жигаловского муниципального района данным в формате шаблонов ФГИС ЕИАС "ФСТ-РЭК-субъекты регулирования" OREP.KU.2016.MONTHLY за январь 2016 года.
5.1.1.3	период оказания услуги, мес.	мес.	12,0	12,0	-
5.2	бюджетным потребителям	Гкал	3 809,0	7 448,7	Заявленный Предприятием объём полезного отпуска по группе "Бюджетные потребители" не может быть признан экономически обоснованным, т.к. Предприятием не представлены данные о фактическом полезном отпуске за последний отчётный год и динамике полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Таким образом, в расчёт принят полезный отпуск по предприятию, ранее осуществлявшему эксплуатацию котельных (Жигаловское МУТЭП) с учётом предложения Предприятия по котельным Школа и Якорёк, что соответствует дополнительно представленной схеме теплоснабжения, утверждённой постановлением Администрации Жигаловского муниципального образования от 20.11.2013 № 88.
5.3	прочим потребителям	Гкал	311,3	59,7	Заявленный Предприятием объём полезного отпуска по группе "Прочие потребители" не может быть признан экономически обоснованным, т.к. Предприятием не представлены данные о фактическом полезном отпуске за последний отчётный год и динамике полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Таким образом, в расчёт принят полезный отпуск по предприятию, ранее осуществлявшему эксплуатацию котельных (Жигаловское МУТЭП).

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
6	Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг у.т./ Гкал			Предприятием не представлен правовой акт уполномоченного органа об утверждении нормативного удельного расхода условного топлива, в связи с этим показатели не корректировались и приняты на уровне, утвержденном для предприятий, ранее осуществлявших эксплуатацию котельных (Жигаловское МУТЭП и ООО "Компания "СпецМонтаж-Проект") с учетом изменения вида топлива и нормативов, предусмотренных Методикой определения потребности в топливе. Служба обращает внимание Предприятия на необходимость утверждения нормативов удельного расхода условного топлива в установленном действующим законодательством порядке.
6.1	Уголь	кг у.т./ Гкал	238,0	213,2	-
6.2	Дрова	кг у.т./ Гкал	238,0	238,0	-
6.3	Газ сжиженный	кг у.т./ Гкал	173,1	173,1	-
6.4	Газ коммерческий	кг у.т./ Гкал	173,1	173,1	-
7	Расход условного топлива на производство тепловой энергии	т.у.т	2 061,1	2 729,1	Расход условного топлива определен исходя из выработки тепловой энергии нормативного удельного расхода условного топлива, принятого в расчёт. Отклонение от предложения Предприятия обусловлено корректировкой отпуска в сеть тепловой энергии.
7.1	Уголь	т.у.т	489,6	821,5	-
7.2	Дрова	т.у.т	156,4	377,1	-
7.3	Газ сжиженный	т.у.т	563,2	524,7	-
7.4	Газ коммерческий	т.у.т	851,9	1 005,8	-
8	Переводной коэффициент				
8.1	Уголь		0,614	0,614	Определён исходя из дополнительно представленного сертификата качества на уголь каменный Черемховский.
8.2	Дрова		0,266	0,266	Принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе.
8.3	Газ сжиженный		1,450	1,450	В связи с тем, что в дополнительно представленных сертификатах качества топлива на газы углеводородные сжиженные топливные не содержат данных о теплоте сгорания, переводной коэффициент принят на уровне,

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
					определённом для предприятия, ранее эксплуатировавшего котельные.
8.4	Газ коммерческий		1,450	1,450	В связи с тем, что в дополнительно представленных сертификатах качества топлива на конденсат газовый стабильный топливные не содержат данных о теплоте сгорания, переводной коэффициент принят на уровне, определённом для предприятия, ранее эксплуатировавшего котельные.
9	Расход натурального топлива	т.н.т			Рассчитан исходя из нормативного расхода условного топлива и переводных коэффициентов.
9.1	Уголь	т.н.т	796,9	1 337,4	-
9.2	Дрова	тнТ (м <sup>3</sup> )	588,1	2 084,8	-
9.3	Газ сжиженный	т.н.т	388,4	361,8	-
9.4	Газ коммерческий	м <sup>3</sup>	587,5	693,7	-
II	Формирование необходимой валовой выручки				
1	Параметры расчёта расходов				
1.1	Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ)	%	107,4	107,4	Согласно прогнозным показателям и основным параметрам, определенным в базовом варианте Сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, разработанных Минэкономразвития России в октябре 2015 года (далее - Прогноз).
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	1,0	1,0	Определен в соответствии с п. 38 Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 16.07.2013 № 760-э (далее – Методические указания).
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0,0	0,0	Определен в соответствии с Приложением 1 к Методическим указаниям.
1.4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (K <sub>эл</sub> )		0,75	0,75	Определен в соответствии с п. 36 Методических указаний.
2	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	52 697,3	15 684,2	Расшифровка приведена ниже.



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
2.1	Сырье, основные материалы	тыс. руб.	1 095,1	130,9	<p>Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям.</p> <p>1) Представленные акты обследования технического состояния не отражают выявленные дефекты, а содержат перечень работ, которые по мнению комиссии необходимо провести. При этом в актах обследования технического состояния содержатся указания на необходимость проведения не только работ, обеспечивающих работу котельных, но и на проведение косметического ремонта, на мероприятия по охране труда и технике безопасности;</p> <p>2) Отсутствуют дефектные ведомости, ведомости объемов работ;</p> <p>3) Отсутствует график проведения работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию оборудования;</p> <p>4) Не представлено обоснование стоимости товаров, работ, услуг в соответствии с требованиями п. 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Отсутствует указание, каким способом будет осуществляться ремонт - подрядным или хозяйственным. Учитывая вышеизложенное, а также производственную необходимость данного вида затрат, расчёт произведён исходя из расходов, утвержденных на 2016 год для организации, ранее эксплуатировавшей котельные (без НДС).</p>
2.2	Вспомогательные материалы, всего	тыс. руб.	892,3	0,0	Расшифровка приведена ниже.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
2.2.1	другие материалы	тыс. руб.	892,3	0,0	<p>Расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям:</p> <p>1) В материалах дела отсутствуют данные о наличии автотракторной техники на балансе Предприятия, договоры аренды автотракторной техники;</p> <p>2) Предприятием не представлен расчёт потребности в работе автотракторной техники (направление работы количество часов работы, пробег);</p> <p>3) Отсутствуют утверждённые нормы расхода ГСМ на работу автотракторной техники;</p> <p>4) Не представлено обоснование цен, заложенных в расчёт, в соответствии с требованиями п. 28-31 Основ ценообразования.</p> <p>Учитывая, что цены на топливо включают расходы по доставке, затраты на ГСМ в расчёт не принимаются в полном объёме как экономически необоснованные.</p>
2.3	Работы и услуги производственного характера, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	В связи с тем, что затраты Предприятием не заявлены, расчёт не производился.
2.3.1	в т.ч. на ремонт	тыс. руб.	0,0	0,0	-
2.4	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	31 944,3	15 553,3	<p>Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям.</p> <p>1) расчёт нормативной численности не соответствует приказу Госстроя России от 22.03.1999 № 65 (завышено число смен, учтены дублирующие позиции по обслуживанию насосов), а также приказу Госстроя России от 12.10.1999 № 74 (в связи с завышением нормативной численности рабочих);</p> <p>2) Предприятием не представлены данные о фактической заработной плате за период работы (оборотные ведомости, отчётные формы 1-РСВ ПФР и 4-ФСС). В связи с этим фонд оплаты труда определён исходя из среднемесячной заработной платы, учтённой в тарифном решении для предприятия, ранее эксплуатировавшего котельные.</p>
2.4.1	оплата основных производственных рабочих	тыс. руб.	24 665,7	11 644,6	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
2.4.1.1	среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб./мес.	18 190,1	14 063,6	-
2.4.1.2	численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	113,0	69,0	-
2.4.2	оплата труда ремонтного персонала	тыс. руб.	896,6	0,0	Учтена по позиции "Оплата труда основных производственных рабочих".
2.4.2.1	среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.	18 679,9	0,0	-
2.4.2.2	численность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	4,0	0,0	Учтена по позиции "Численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности".
2.4.3	оплата труда АУП	тыс. руб.	4 988,6	3 908,7	-
2.4.3.1	среднемесячная оплата труда АУП	руб./мес.	34 643,1	25 851,3	-
2.4.3.2	численность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	12,0	12,6	-
2.4.4	оплата труда прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	тыс. руб.	1 393,4	0,0	Расчёт не производился, т.к. Предприятием не обоснована необходимость в трудовых ресурсах данной категории персонала.
2.4.4.1	среднемесячная оплата труда прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	руб./мес.	14 514,2		-
2.4.4.2	численность прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	8,0		-
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 723,2	0,0	Расшифровка приведена ниже.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	1 462,7	0,0	Расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям: 1) Приобретение компьютерной техники является покупкой основных средств, что Основами ценообразования не предусмотрено. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01 приобретение основных средств осуществляется путем погашения начисленной амортизации. Исходя из этого заявленные расходы исключены как экономически необоснованные. 2) Прочие заявленные расходы на услуги связи и услуги по сопровождению программного обеспечения не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. Предприятием не представлено обоснование необходимости заявленного объема оказания услуг, договоры с контрагентами, обоснование цен, предусмотренное п. 28-31 Основ ценообразования.
2.5.2	расходы на юридические услуги	тыс. руб.	160,5	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. в штатном расписании Предприятия заложена ставка юрисконсульта, рассчитанная в соответствии с приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74. Кроме того, Предприятием не представлено обоснование стоимости юридических услуг в соответствии с п. 28-31 Основ ценообразования.
2.5.3	расходы на аудиторские услуги	тыс. руб.	100,0	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ для муниципальных унитарных предприятий не предусмотрено обязательное проведение аудита. Кроме того, Предприятием не представлен договор, заключенный по результатам проведения торгов, в котором определена цена услуг по проведению аудита.
2.6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	77,2	0,0	Расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. представленный план-график обучения не учитывает периодичность обучения, возможность обучения на рабочем месте, а также обоснование стоимости образовательных услуг в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования, в том числе договоры с

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
					лицензированными образовательными учреждениями (центрами). В связи с этим расходы исключены в полном объеме.
2.7	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	308,2	0,0	<p>Расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям:</p> <p>1) должность технического директора штатным расписанием Предприятия не предусмотрена;</p> <p>2) отсутствует обоснование потребности в частых командировках генерального директора;</p> <p>3) не представлено обоснование стоимости проезда и проживания в соответствии с нормами пп. 28-31 Основ ценообразования.</p> <p>На основании вышеизложенного расходы исключены в полном объеме.</p>
2.8	Лизинговый платёж	тыс. руб.	10 646,1	0,0	<p>Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны по следующим основаниям:</p> <p>1) представленный перечень спецтехники содержит автомобили не участвующие в процессе теплоснабжения (автоцистерна для воды), а также участвующие косвенно (бортовой автомобиль, самосвал-вездеход, седельный тягач, УАЗ-39094 "Фермер");</p> <p>2) расходы на приобретение основных средств являются капитальными вложениями, финансирование которых должно производиться в соответствии с инвестиционной программой, разработанной и в утверждённой в порядке, предусмотренном действующим законодательством;</p> <p>3) в материалах дела отсутствуют данные о проведении конкурсных процедур как для обоснования цен на спецтехнику, так и для обоснования расценок лизинговой компании.</p> <p>На основании вышеизложенного расходы исключены в полном объеме.</p>

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
2.9	Другие расходы	тыс. руб.	6 010,9	0,0	<p>Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям:</p> <p>1) Предприятием не представлен перечень должностей рабочих, которым по результатам специальной оценки условий труда присвоен класс вредности и, соответственно, положена выдача спецпитания. По иным мероприятиям не представлено обоснование стоимости в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования;</p> <p>2) Предписание № 6/1/1 по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности было выдано в адрес предприятия, ранее эксплуатировавшего теплоисточники, 30.01.2015. Поскольку предписание выдано в адрес иного хозяйствующего субъекта, а также стоимость, заявленная Предприятием, сформирована без учёта требований пп. 28-31 Основ ценообразования, расходы в расчёт не принимаются;</p> <p>3) Предприятием не представлен перечень должностей рабочих, которым по результатам специальной оценки условий труда присвоен класс вредности и, соответственно, положена выдача спецпитания, а также проведение ежегодных медицинских осмотров. Также не представлено обоснование стоимости спецодежды и медицинских услуг, сформированное в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования;</p> <p>4) расходы на техническую литературу и канцелярские принадлежности исключены из расчёта в связи с наличием первых в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и завышением потребности во втором случае. Кроме того, заявленные цены не соответствуют требованиям пп. 28-31.</p>
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	12 353,7	4 697,1	Расшифровка приведена ниже.
3.1	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, всего	тыс. руб.	133,5	0,0	Расшифровка приведена ниже.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
3.1.1	плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	105,5	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. Предприятием не представлены разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, на размещение отходов. Также не представлены утверждённые нормативы выбросов и сбросов. Согласно пп. в п. 44 Основ ценообразования плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов. На основании изложенного расходы в расчёт не принимаются.
3.1.2	средства на обязательное страхование	тыс. руб.	28,0	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. Предприятием не представлена выписка из государственного реестра опасных производственных объектов, подтверждающая статус теплоисточников в качестве опасных производственных объектов. Также не представлен договор со страховой компанией и страховой полис. На основании изложенного расходы в расчёт не принимаются.
3.1.3	иные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	В связи с тем, что расходы Предприятием не заявлены, расчёт затрат не производился.
3.2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 647,2	4 697,1	Расходы определены исходя из расчётного фонда оплаты труда по категориям работников и процента отчислений на социальные нужды.
3.2.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2	30,2	Процент отчислений на социальные нужды принят в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ. Страховые взносы на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний не приняты в размере 0,2 % в соответствии с дополнительно представленным уведомлением ФСС России.
3.2.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс. руб.	7 449,1	3 516,7	-
3.2.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	тыс. руб.	270,8	0,0	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
3.2.4	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	тыс. руб.	1 506,6	1 180,4	-
3.2.5	отчисления на соц. нужды от заработной платы прочего персонала	тыс. руб.	420,8	0,0	-
3.3	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 079,4	0,0	<p>Расходы, рассчитанные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными, т.к. представленные инвентарные карточки не содержат данных о первоначальной стоимости имущества, фактическом сроке эксплуатации. К представленному приказу о переоценке не представлен перечень объектов основных средств, подлежащих переоценке. В соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учёту основных средств, утверждённых приказом Минфина России от 13.10.2003 № 91н, перечень должен содержать следующие данные об объекте основных средств: точное название; дату приобретения, сооружения, изготовления; дату принятия объекта к бухгалтерскому учёту. Кроме того, результаты переоценки подлежат отражению в бухгалтерском учёте обособленно и должны отражаться в инвентарных карточках. Представленные Предприятием документы не содержат указанных выше сведений. Также п. 29 Методических указаний предусмотрено, что результаты переоценки основных средств учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации. Предприятием инвестиционная программа не предоставлена. Учитывая вышеизложенное, не представляется возможным определить балансовую (первоначальную) и остаточную стоимость имущества и срок его полезного и фактического использования. На основании изложенного расходы в расчёт не принимаются.</p>
3.4	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс. руб.	1 493,6	0,0	Инвестиционная программа для Предприятия не разработана и не утверждена в установленном порядке, основания для включения расходов из прибыли отсутствуют. В связи с этим



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
					отсутствует база для расчёта налога на прибыль.
4	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	39 153,9	34 744,8	Расшифровка приведена ниже.
4.1	Вода на технологические цели (теплоноситель)	тыс. руб.	29,0	28,6	Расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными по основаниям, изложенным ниже.
4.1.1	тариф	руб./м <sup>3</sup>	11,00	10,88	В расчёт принята средняя цена воды исходя из постановления администрации Жигаловского МО от 21.12.2015 № 105: - с 01.01.2016 по 30.06.2016 - 10,67 руб./м <sup>3</sup> (НДС не облагается); - с 01.07.2016 по 31.12.2016 - 11,08 руб./м <sup>3</sup> (НДС не облагается).
4.1.2	объём	м <sup>3</sup>	2 632,7	2 632,7	Расход воды на технологические цели принят на уровне, рассчитанном для предприятия, ранее эксплуатировавшего теплоисточники.
4.2	Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс. руб.	23 290,2	29 764,1	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по основаниям, приведённым ниже.
4.2.1	Уголь	тыс. руб.	2 564,3	4 760,1	Расшифровка приведена ниже.
	объём топлива	тнт	796,9	1 337,4	Расчёт нормативного расхода топлива на технологические цели приведён выше.
	цена топлива	руб./тнт	3 217,81	3 559,32	Цена на топливо принята на основании договора № 1, заключённого с ООО "Регионгазсистем" по результатам открытого конкурса (без учёта НДС).
4.2.2	Дрова	тыс. руб.	258,2	1 236,8	Расшифровка приведена ниже.
	объём топлива	тнт (м <sup>3</sup> )	588,1	2 084,8	Расчёт нормативного расхода топлива на технологические цели приведён выше.
	цена топлива	руб./тнт (м <sup>3</sup> )	439,00	593,22	Цена на топливо принята на основании договора № 1, заключённого с ООО "Регионгазсистем" по результатам открытого конкурса (без учёта НДС).
4.2.3	Газ сжиженный	тыс. руб.	8 424,0	8 371,5	Расшифровка приведена ниже.
	объём топлива	тнт	388,4	361,8	Расчёт нормативного расхода топлива на технологические цели приведён выше.
	цена топлива	руб./тнт	21 689,10	23 135,59	Цена на топливо принята на основании договора № 1, заключённого с ООО "Регионгазсистем" по результатам открытого конкурса (без учёта НДС).
4.2.4	Газ коммерческий	тыс. руб.	12 043,8	15 395,8	Расшифровка приведена ниже.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
	объем топлива	м <sup>3</sup>	587,5	693,7	Расчёт нормативного расхода топлива на технологические цели приведён выше.
	цена топлива	руб./м <sup>3</sup>	20 500,00	22 194,92	Цена на топливо принята на основании договора № 1, заключённого с ООО "Регионгазсистем" по результатам открытого конкурса (без учёта НДС).
4.3	Энергия, в том числе	тыс. руб.	15 834,7	4 952,1	Расшифровка приведена ниже.
4.3.3	затраты на покупку электрическую энергию, по уровням напряжения:	тыс. руб.	15 834,7	4 952,1	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными в связи с завышением расчётного объёма потребления электрической энергии технологические цели, а также отсутствием обоснования цены электроэнергии. Основания, по которым произведён расчёт Службы представлены ниже.
4.3.3.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	тыс. руб.	1 573,9	2 140,3	Договор энергоснабжения в материалы дела не представлен. Расчёт произведён на основании имеющихся в Службе данных.
	тариф на энергию	руб./кВтч	2,34	2,59	Прогнозный тариф по уровню напряжения НН исходя из фактически сложившихся цен на электрическую энергию за 2015 год по данным ООО "Иркутскэнергосбыт" с учетом индексов роста цен на электроэнергию на розничном рынке для потребителей (исключая население) согласно Прогнозу.
	объем энергии	тыс. кВтч	673,130	826,356	Объем энергии принят с учетом имеющихся в Службе данных о фактическом расходе электроэнергии за 2013-2015 годы, представленных ООО "Иркутскэнергосбыт".
4.3.3.2	энергия СН 2 (1-20 кВ)	тыс. руб.	5 909,2	2 811,8	Договор энергоснабжения в материалы дела не представлен. Расчёт произведён на основании имеющихся в Службе данных.
	тариф на энергию	руб./кВтч	2,19	2,44	Прогнозный тариф по уровню напряжения СН-2 исходя из фактически сложившихся цен на электрическую энергию за 2015 год по данным ООО "Иркутскэнергосбыт" с учетом индексов роста цен на электроэнергию на розничном рынке для потребителей (исключая население) согласно Прогнозу.
	объем энергии	тыс. кВтч	2 700,600	1 152,398	Объем энергии принят с учетом имеющихся в Службе данных о фактическом расходе электроэнергии за 2013-2015 годы, представленных ООО "Иркутскэнергосбыт".
4.3.3.3	энергия ВН (110 кВ и выше)	тыс. руб.	8 351,6	0,0	Договор энергоснабжения в материалы дела не представлен. Данные об изменении уровня напряжения в Службе отсутствуют.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
	тариф на энергию	руб./кВтч	1,81	0,00	
	объём энергии	тыс. кВтч	4 614,170	0,000	
5	Внереализационные расходы	тыс. руб.	1 441,0	0,0	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по основаниям, приведённым ниже.
5.1	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс. руб.	1 415,2	0,0	Предприятием не представлен правовой акт уполномоченного органа об утверждении нормативного запаса топлива, его структура. В связи с этим определить экономически обоснованные расходы не представляется возможным.
5.2	другие обоснованные расходы, в том числе	тыс. руб.	25,8	0,0	Расшифровка приведена ниже.
5.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	25,8	0,0	Предприятием не представлен договор на банковское обслуживание, в связи с чем рассчитать стоимость услуг банка не представляется возможным. В дополнительно представленных документах отсутствуют тарифы банка на банковское обслуживание, документы, подтверждающие фактические расходы Предприятием не представлены. Учитывая вышеизложенное, расходы, заявленные Предприятием, не могут быть признаны экономически обоснованными.
6	Итого расходы	тыс. руб.	105 646,0	55 126,1	По основаниям, приведённым выше.
7	Валовая прибыль	тыс. руб.	7 467,8	1 268,1	Заявленные Предприятием расходы не могут быть признаны экономически обоснованными по следующим основаниям: 1) Долгосрочные параметры регулирования устанавливаются и применяются при расчёте тарифов методом индексации установленных тарифов. В отношении Предприятия применяется метод экономически обоснованных расходов (затрат); 2) Долгосрочные параметры согласовывались для организатора конкурса на право заключения концессионного соглашения. Имущество Предприятия закреплено за ним на праве хозяйственного ведения; 3) Предприятием не представлена инвестиционная программа, на основании которой определяется нормативный уровень прибыли. Учитывая вышеизложенное, расходы в расчёт не принимаются. В расчёт принята предпринимательская прибыль, рассчитанная в соответствии с п. 48 (1)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету предприятия (2016 год)	Прогноз на 2016 год по заключению	Основания, по которым произведен прогноз
					Основ ценообразования.
8	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс. руб.	113 113,8	56 394,3	По основаниям, приведённым выше.
9	Среднеотпускной тариф на тепловую энергию	руб./ Гкал	12 505,27	4 535,70	-

Ответственный за составление  
экспертного заключения



А.А. Медведева